



Protokoll fört vid Årsstämma för Södra Kopparmora Samfällighetsförening

Datum: 2022-03-30

Plats: Saltarö Gamla Skola

Närvarande: Se Separat röstlängd

1. Stämmans öppnande

Max Danenbarger öppnade stämman och hälsade alla välkomna

2. Fråga om kallelsen är behörigt utlyst

Stämman ansåg att kallelsen var behörigt utlyst

3. Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkändes

4. Justering av röstlängd

Antal röstberättigade på stämman uppgick till 19 st samt 3 st fullmakter.

5. Val av stämmofunktionärer för årsmötet.

a. Ordförande

Till mötesordförande valdes Tommy Vestergren

b. Sekreterare

Till sekreterare valdes Anders Lundh

c. Justeringsmän och rösträknare

Till Justeringsmän och tillika rösträknare valdes Sabina Ploming och Bo Hammarberg

6a. Styrelsens verksamhetsberättelse

Styrelsens verksamhetsberättelse avseende 2021 föredrogs enligt utskicket, se bilaga och lades till handlingarna

6b. Styrelsens ekonomiska berättelse

Styrelsens ekonomiska berättelse avseende 2021 föredrogs enligt utskicket, se bilaga och lades till handlingarna

SÖDRA KOPPARMORA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Postadress
Box 87
139 22 Värmdö

Org.nr
716418-3613

Fastställande av resultat och balansräkning.

Stämman beslutade fastställa årets resultat och balansräkning och att årets överskott balanseras i ny räkning

7 Revisorernas berättelse.

Sabina Plomin läste upp revisorernas berättelse där de förordar stämman att ge styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021

8 Fråga om Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade enhälligt styrelsen ansvarsfrihet för 2021

9 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna

Inga nya motioner att behandla hade inkommit.

“Vilande” motion från Norra Kopparmora samfällighet – Sätta upp P-skyltar och införa P-tillstånd vid parkeringsplatsen vid båtklubben samt lägga ut mer sand på badstranden.

Stämman tycker att de P-skyltar som finns uppsatta är bra och ser inget behov av P-tillstånd.

Stämman godkänner att lägga ut mer sand på badet men tilldelar inga ytterligare ekonomiska medel Styrelsen får i uppgift att lösa frågan med redan budgeterade medel.

10 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

STYRELSENS FÖRSLAG 2022

1. Styrelsen föreslår att vi låter utföra dikning i området till ett maximalt belopp om 70 000 årligen.
2. Styrelsen föreslår att stämman beslutar att det skall vara förbjudet att parkera eller ställa upp fordon, båtar eller annan lös egendom på samfällighetens mark. Vidare att styrelsen för tiden till nästa årsstämma bemyndigas att vidta legala åtgärder mot Fastighetsägare som parkerat eller ställt upp fordon, båtar eller annan lös egendom på samfällighetens mark. Syftet med styrelsens förslag: Allmän ordning och reda, trivsel och anseende, miljö/hållbarhetsaspekter, hänsyn mot grannar och samfällighetens gemensamma regler
3. Styrelsen föreslår att låta två medlemmar per år gå kurs för Motorsågskörkort A-B. Detta är en ansvarsfråga och kommer gynna föreningen och städagarna. Pris för utbildningen 6-7500 kr/pers.
4. Styrelsen föreslår att vi även fortsättningsvis hyr toaletten vid badet för år 2022.
5. Styrelsen föreslår att årsavgiften lämnas oförändrad. 3000 kr/ fastighet.
6. Styrelsen föreslår att man utser två medlemmar på årsstämman som tillsammans med styrelsens grönområdes ansvarige anordnar området våår och höststädning. Tommy Hjelm och Hans Johansson valdes att tillsammans med styrelsens grönområdesansvarige att anordna området våår- och höststädning.

SÖDRA KOPPARMORA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Postadress
Box 87
139 22 Värmdö

Org.nr
716418-3613

7. Styrelsen föreslår att årets resultat balanseras i ny räkning.

Styrelsens förslag för 2022 godkändes i sin helhet med ett undantag (Punkt 5) gällande årsavgiften till samfälligheten.

Med *ändring* av styrelsens förslag Punkt 5 valde stämman att höja avgiften till samfälligheten till 3 750 kr per fastighet *om* Skatteverkets nya regler att samfälligheter numera ska betala moms visar sig gälla även vår samfällighet.

Stämman godkände debiteringslängden för perioden 2022-01-01 – 2022-12-31

11 Val av valberedning

Till valberedning valdes Tommy Vestergren (sammankallande), Cilla Rosenqvist och Jakob de Ron.

12 Valberedningens förslag till nyval / omval av enligt ändring

Ledamot på 2 år Nathalie Forsberg valdes till Ledamot

Ledamot på 2 år Johan Malmström valdes till Ledamot

Ordförande på 1 år valdes enhälligt Nathalie Forsberg

Suppleanter 1år (3st) Robert Öberg, Niklas Lennartsson och Jens Sundqvist valdes till suppleanter

13 Val av revisorer

Tommy Vestergren och Sabina Plomin valdes till revisorer på ett år. Gunilla Steorn valdes till revisorssuppleant på ett år.

14 Övriga frågor

Fråga om blommor på grönområden – Danuta Bäckman tar ansvaret ihop med styrelsen att titta på förslaget för att utse vilka grönområden kan passa och om det finns möjlighet inom befintlig budget.

Stenarna bakom busshållplatsen - Styrelsen fick i uppdrag att kontakta Norra Kopparmora samf. för att förhoppningsvis få dem att flytta stenarna så att bilar kan vända bakom busshållplatsen.

15 Fråga om var stämmoprotokoll finns tillgängligt.

Stämmoprotokollet anslås på anslagstavlan och på hemsidan

16 Stämman avslutas.

Stämmans ordförande Tommy Vestergren tackade för visat intresse och förklarade stämman avslutad.

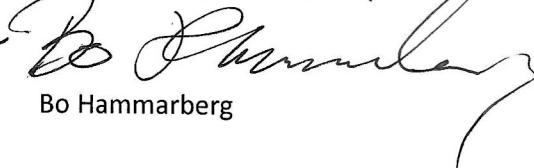
Vid protokollet 220412


Anders Lundh

Justeras 220411


Sabina Plomin

Justeras 2022-04-11


Bo Hammarberg

Mötessekreterare

SÖDRA KOPPARMORA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Postadress
Box 87
139 22 Värmdö

Org.nr
716418-3613